

Акт проверки деятельности СНТ «Химик» за период с 01.06.2019г. по 31.05.2020г. включительно

Составлен 17 мая 2021г.

Ревизионная комиссия в составе председателя комиссии Медведевой М.М. и члена комиссии Евдокимова Н.А. провела проверку финансовой деятельности СНТ «Химик» за период с 01 июня 2019г. по 31 мая 2020г.

Была проведена проверка кассовых документов, документов по расчетному счету, авансовых отчетов, договоров, исполнение сметы по расходованию членских и целевых взносов.

На общем собрании была утверждена смета расходов членских и целевых взносов на 2019-2020 год. Финансовой проверкой было проверено исполнение сметы по доходам и расходам.

Исполнение сметы по доходам

№	Планируемые доходы	Сумма, руб.	Фактические доходы руб.
1	Членские взносы 8000 руб. * 161 уч.	1.288.000	1.241.600
2	Целевые взносы 4000 руб. * 161 уч.	644.000	569.000
Итого:		1.932.000 руб.	1.810.600 руб.

По итогам исполнения сметы за 2019-2020 год по поступлению членских и целевых взносов фактически недополучено членских взносов **46.400,00 рублей** и целевых взносов **75.000,00 рублей**, итого недополучено **121.400,00 рублей** взносов (включая поступившие взносы за прошлые годы).

За электроэнергию за период с 01.06.2019г. по 31.05.2020г. было собрано взносов в сумме **1.615.247,48 рублей** (включая поступившие взносы по долгам за прошлые годы).

Оплачено за потребление электроэнергии в Мосэнергосбыт за период с 01.06.2019г. по 31.05.2020г. **1.465.311,04 рублей**.

Общее поступление членских, целевых и взносов за электроэнергию составило 3.425.847,48 руб.

Исполнение сметы по расходам

1. Членские взносы.

Наименование расходов	План руб.	Факт руб.
1. Административные расходы и бухгалтер (председатель, бухгалтер, кассир)	228.000	254.000
2. Наблюдение за территорией СНТ	270.000	

(сторож)		285.000
3. Наблюдение за электрохозяйством (услуги электрика, снятие показаний счетчиков)	30.000	15.000
4. Общественное потребление электричества	200.000	59.500
4.1. Водокачка 5,5кВт х 12 х 31 х 6 х 4,18х4,5 (продувка центрального водопровода, пуск центрального водоснабжения)		54.500
4.2. Уличное освещение 0,25 х 15 х 10 х 366 х 3,3(и замена ламп в фонарях)		5.000
4.3. Плановые потери в сети		
5. Абонентская плата за телефон СНТ(моб.связь, почтовые услуги, оплата Ростелеком)	20.000	15.213,24
6. Вывоз мусора с территории СНТ	230.000	246.500
7. Транспортные расходы	5.000	7.220
8. Услуги банка	18.000	16.800
9. Налог на земли общего пользования	55.000	51.104
10. Уборка снега и мусорной площадки	40.000	18.000
11 Хозяйственные расходы	100.000	40.486,16
12. Обслуживание водопровода	80.000	48.000
13. Непредвиденные расходы		243.836,00*
14. Не запланировано	12.000	
Членский взнос составляет 8000 руб. с участка СНТ в 2019г. Итого:	1.288.000	1.300.659,40

*Непредвиденные расходы в сумме 243.836 руб. состоят из следующих расходов:

1. Услуги адвоката 80.000,00 руб.
2. Взыскано по постановлению приставов 163.836 руб.

2. Целевые взносы.

Наименование расходов	План руб.	Факт руб.
1. Ремонт насосной станции	50.000	
2. Ремонт системы водоснабжения	200.000	123.500
3. Ремонт дорог	50.000	255.000
4. Очистка водосточных канав и прокладка труб для слива		
5. Противопожарные работы, покупка и ремонт трансформатора		122.000
6. Регистрация водяной скважины	250.000	
7. Ремонт внешнего забора		
8. Не запланировано	94.000	
ИТОГО:	644.000	500.500
Целевой взнос составляет 4.000 руб. с участка СНТ в 2019г.		

Общий приход и расход членских и целевых взносов по плану и по факту	1.932.000	1.801.159,40
--	-----------	--------------

Остаток средств членских и целевых взносов на 01.06.2019г. составил **2 319,56 руб.**, из них на расчетном счете **2.036,00 руб.** (счет заблокирован судебными приставами) и в кассе **283,56 руб.**

За период с 01.06.2019г. по 31.05.2020г. собрано членских взносов **1.241.600,00 руб.**
Израсходовано по смете **1.300.659,40 руб.**

За период с 01.06.2019г. по 31.05.2020г. собрано целевых взносов **569.000,00 руб.**
Израсходовано по смете **500.500,00 руб.**

Общее поступление членских и целевых взносов составило **1.810.600,00 руб.**,
общий расход членских и целевых взносов **1.801.159,40 руб.**

За период с 01.06.2019г. по 31.05.2020г. собрано взносов за электроэнергию **1.615.247,48 руб.** (включая поступившие взносы за прошлые годы от должников).
Израсходовано на оплату за потребленную электроэнергию **1.465.311,04 руб.**

Остаток средств членских, целевых взносов и взносов на электроэнергию на 01.06.2020г. составил **161.696,60 руб.**, из них на расчетном счете **0,00 руб.** (счет заблокирован судебными приставами) и в кассе **161.696,60 руб.**

Взысканием долгов по членским, целевым взносам и взносам за потребленную электроэнергию занимается правление СНТ «Химик», перечень должников указан на сайте СНТ «Химик».

Обращаем внимание Правления СНТ «Химик», что все фактически выполненные работы должны быть оформлены актами приемки работ с указанием перечня выполняемых работ и с приложением подтверждающих финансовых документов.

В процессе проверки ревизионной комиссии были представлены недостающие документы.

Суммы фактических доходов и расходов, а также остатков средств на 01.06.2020г. в сумме 161.696,60 руб. ревизионная комиссия подтверждает.

Приложение:

1. Список членских взносов за период с 01.06.2019г. по 31.05.2020г.
2. Список целевых взносов за период с 01.06.2019г. по 31.05.2020г.
3. Список взносов за электроэнергию за период с 01.06.2019г. по 31.05.2020г.
4. Список расходов по кассе за период с 01.06.2019г. по 31.05.2020г.
5. Сводный финансовый отчет за период с 01.06.2019г. по 31.05.2020г.

Председатель ревизионной комиссии

Член комиссии