

Акт
проверки финансово-хозяйственной деятельности
СНТ «Химик» за период с 01 июня 2022 г. по 31 декабря 2022 г.

«30» июня 2023 г.

Цели проверки:

- Выборочная проверка ведения документооборота и хранения документации.
- Проверка формирования доходной части СНТ.
- Проверка формирования расходной части СНТ.
- Проверка соответствия доходной и расходной части в утверждённой смете.
- Проверка членских и целевых взносов.
- Проверка деятельности Правления и председателя.

Ревизионная комиссия в составе председателя комиссии Лп [] Г.Л. и членов комиссии: Е [] Н.А., Пс [] В.Н., Ле [] М.А., Б [] Е.А., провела проверку финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Химик» за период с 01 июня 2022 года по 31 декабря 2022 года.

Комиссией проведена проверка деятельности СНТ без предоставленного правлением финансового отчета. Проверка финансовой деятельности производилась с использованием данных программы «1С бухгалтерия». На общем собрании была утверждена смета расходов членских и целевых взносов на 2022 год. Проверено исполнение сметы по доходам и расходам.

За период 01.06.2022 – 31.12.2022 было получено (приход):

	2022
Наличные	1 741 256,00
Электронный платёж	2 121 283,00
Итого:	3 862 509,00 Р

За период 01.06.2022 – 31.12.2022 было истрчено (расход):

Хоз.нужды	72 271,00 Р
Электроэнергия	1 194 740,00 Р
Обслуживание электросети	318 180,00 Р
Обслуживание водопр. и водокачки	66 697,00 Р
Услуги и комиссии банку	11 306,00 Р
Интернет и сотовая связь	5 530,00 Р
Вывоз мусора и уборка территории (включая уборку снега)	255 546,00 Р
Организация и ведение бухгалтерии	77 510,00 Р
Оплата сайта товарищества	20 107,00 Р
Зарплата председателя и компенсация затрат на бензин и амортизацию автомобиля	345 002,00 Р (из них компенс. - 8 300,00 Р)
Зарплата прошлого председателя	54 948,00 Р
Разнорабочий	160 000,00 Р

Ремонт детской площадки	39 188,00 ₽
Видеонаблюдение и охранная система	39 307,00 ₽
Ремонт дороги первой улицы	207 000,00 ₽
Получение разрешения на работы по дороге	115 850,00 ₽
Земельный налог	30 225,00 ₽
Судебные расходы	13 000,00 ₽
Штраф ПФ РФ за просроченную отчетность	3 000,00 ₽
Штраф за непредоставление налоговым агентом сумм НДС	5 000,00 ₽
Итого:	3 034 407,00 ₽

Разница «приход – расход»: 828 102.00₽

С учетом сальдо (касса + счёт, по фин. отчёту) на 01.06.2022: 570 738.15₽

Расчётный остаток на 01.06.2022: 1 398 840.15₽

Сальдо (касса + счёт, по фин. отчёту) на 31.12.2022: 1 442 447.19₽

Разница: 43 607.04 ₽

При проверке сбора членских и целевых взносов было обращено внимание на работу правления с садоводами по взиманию пени за несвоевременную оплату. Садоводов несвоевременно внесших оплату взносов трое: 151 участок, 69 участок и 3 участок. 151 и 69 участки пени оплатили, не оплаченным остается долг по пени 3 участка.

Проведена проверка по работе с садоводами-должниками перед СНТ. За период с 01.06.2022 г. по 31.12.2022 года задолженность садоводов по взносам перед СНТ снизилась с 600500, 00 рублей до 388575,00, 00 рублей.

Проверена книга учета обращений садоводов и работа проведённая правлением по этим обращениям. За проверяемый период зарегистрировано в реестре 10 обращений, по каждому из которых был дан ответ.

Рекомендации:

1. На следующий отчётный период привлекать бухгалтера СНТ для составления финансового отчёта. Члены ревизионной комиссии не знакомы с работой программы «1С Бухгалтерия», что затрудняет проверку финансовой деятельности СНТ.
2. При обосновании закупок или привлечения сторонних организаций для выполнения работ в интересах СНТ предоставлять снимки с экрана о стоимости данных работ в сети интернет или копии коммерческих предложений заинтересованных организаций (ИП) не менее трех штук.
3. При подписании документов подтверждающих выполнение работ по заключённым договорам, помимо председателя, заверять приёмку таких работ подписью не менее одного члена правления.
4. Чеки по авансовым отчётам вносить в приложение ФНС "Проверка чеков", все загруженные чеки будут храниться там, распечатываются на обычной бумаге.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В целом комиссия отмечает, что финансово-хозяйственная деятельность в СНТ ведётся. Документация содержится аккуратно и в сейфах. Информирование членов СНТ, о собраниях и деятельности, проводится постоянно на регулярной основе через сайт <https://himiksnt.ru/> , почтовую рассылку членам СНТ (при наличии почтового адреса) и посредством обзвона и отправления писем через «Почту России» членам СНТ не имеющих электронного адреса. При соблюдении правил подачи запросов и предложений в Правление СНТ данные обращения регистрируются в реестре, и обратившиеся садоводы получают ответы и разъяснения по данным запросам. Председатель СНТ К [REDACTED] Е.В. финансовые и другие сведения предоставляет по требованию. Ревизионная комиссия признаёт общую хозяйственно-финансовую деятельность СНТ удовлетворительной.

... *

Приложения, которые были предоставлены:

1. Доступ к программе «1С Бухгалтерия»,
2. Список членских взносов за период с 01.06.2022 г. по 31.12.2022 г.,
3. Список целевых взносов за период с 01.06.2022 г. по 31.12.2022 г..

Председатель ревизионной комиссии:

Члены комиссии: