

## ВОЗРАЖЕНИЯ НА АКТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

СНТ «ХИМИК» ОТ 09.06.2023

01.07.2023

Члены правления, ознакомившись с Актом ревизионной комиссии СНТ «Химик» от 09.06.2023 года (далее по тексту - «Акт РК»), полагают, что указанный документ составлен с нарушением требований действующего Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Устава СНТ «Химик», Положения о ревизионной комиссии (ревизоре) СНТ «Химик» (далее по тексту - Положение о РК), утвержденного общим собранием от 26.06.2021, является недостоверным и необъективным в силу следующего.

В соответствии с утвержденным Положением о РК ревизионная комиссия по результатам ревизий и анализа финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Химик» составляют акты, а по результатам проверок – справки. В данном случае имеется АКТ. Тремя членами комиссии самостоятельно принято решение о проведении «частичной проверки». Утвержденного объема проводимой проверки и сроков проведения ревизии комиссией не предоставлены (ст.6.2 Положения о РК).

Согласно ст.6.3 Положения о РК в проведение проверок и ревизий принимают участие все члены РК, но в акте указаны только три члена. Реально в помещении правления работали только двое (Ел [REDACTED] и Ба [REDACTED]). Вынос оригиналов документов из офиса был запрещен председателем, как и удаленный доступ к данным бухгалтерии.

Членам РК по их требованию были предоставлены все документы, за исключением финансового отчета, который правление не подготовило, поскольку сроки проверки РК не были установлены. Полный доступ с компьютера товарищества к 1\_С бухгалтерии за период с 01.01.2022 по 31.12.2022 (старой 7.7 и новой версии 8.3) и кассовым книгам с документами первичной отчетности за весь 2022 год. Файл «Расходы с 01.06.2020-31.12.2023.xls» является личным председателем и не утвержден членами правления, а был скопирован комиссией, как вспомогательный документ и требующий корректировки. Применение данных из файла без их корректировки с кассовой книгой и выпиской с р/с банка для отчета недопустимо.

Период проверки комиссией в Акте обозначен с 01.06.2022-31.12.2022. По отчетному периоду с 01.06.2021-31.05.2022 ревизионная комиссия обязана была проверить состояние кассы товарищества в прошлом году. Данная проверка под надуманным предлогом не была проведена. Общим собранием членов СНТ «Химик» от 25.06.2022 года принято решение, что начиная с 2022 года проверка финансовой отчетности товарищества будет проводиться за период, установленный бухгалтерской отчетностью, т.е. с 01.01.-31.12 прошедшего года. В решение ОС также указано, что за период с 01.06.2021 – 31.05.2022 комиссия проведет полную проверку кассы товарищества и составит отчет к очередному собранию. Ревизионная комиссия отказалась проводить проверку кассы товарищества, как за прошлый период, так и за отчетный.

Не проведен анализ бухгалтерии 1С в разрезе поступивших сумм и периодов поступления (периоды поступления, периоды за которые произведена оплата членских и целевых взносов в проверяемом периоде), при том, что 1С позволяет это сделать. Скорее всего члены комиссии не имеют представления о ведение бухгалтерского учета в программе, на что также указывает их рекомендации о введении в состав РК члена с базовыми знаниями в данной области.

Действующий председатель вступил в должность 01.07.2022 Принял кассу и деньги на р/с по состоянию на указанную дату предшествующего дня. Бухгалтерский учет ведется с 01.07.2022. В проверяемый комиссией период с 01.06.2022 необходимо дополнительно поднимать отчетность за июнь и корректировать кассу и р/с, что сделано не было. Следовательно, **указанные денежные суммы приходной части сметы не соответствуют действительности.** Для периода с 01.07.-31.12.2022 сводная таблица поступивших взносов по бухгалтерскому учету в Таблице №1 к возражениям по акту РК, которая также имеет отличия от публикуемой в отчете. Анализ счетов по кассе и расчетному счету в банке в Таблице №2. Комиссией не проведена необходимая и трудоемкая работа по анализу финансовых поступлений и карточек счета 76.61 садоводов, кассы счета 50 и р/с в банке по счету 51, вследствие чего сделаны голословные выводы о характере финансовых поступлений в разрезе проверяемого периода.

В части «стоит отметить, что» требует пояснений:

1. *за электроэнергию было собрано 1 224 520,77 р, а выплачено 1194 740,00 р, т. е. по предоставленным данным собрано за электроэнергию на 29 780,77 больше, чем за неё уплачено в АО Мосэнергосбыт*  
многие садоводы делают переплаты за электроэнергию на свой лицевой счет в СНТ, именно поэтому сумма взноса может быть больше уплаченной
2. *учёт расходов по-прежнему ведётся без привязки к точным статьям расходов согласованной собранием сметы*  
на данном этапе БУ часть затрат объединены в статью «общехозяйственные расходы» или «содержание организации» или «административные затраты», т.е. основные подразделы сметы. Раскрыв проводку затрат в программе 1\_С Садовод, мы увидим в описании операции куда потрачены средства (см. Приложение №3). Однако 1\_С садовод позволяет ввести выполнение сметы, но это уже третий этап становления БУ в СНТ и его полный ввод планируется с 2024
3. *так же не ведётся отдельный учёт возврата долгов*  
бухгалтерия ведет учет поступивших взносов от садоводов по заранее установленным начислениям по годам и введенным остаткам, как долги прошлых лет (см. приложение №1)
4. *в смете отсутствует статья на незапланированные расходы, при этом много незапланированных трат*  
данная статья затрат не утверждена в смете собранием, а в акте комиссии не указан конкретный перечень проведенных незапланированных трат (основные затраты в 2022 году легли на подготовку к передаче электрохозяйства по решению ОС)
5. *акты выполненных по договорам работ подписывает один председатель*  
речь идет о договорах, подписанных от имени СНТ председателем, в которых другого и не определено
6. *фактический остаток средств в кассе на 31.12.2022 РК подтвердить не может*  
если РК желает удостовериться в реальном наличии денежных средств в кассе, то она может провести указанную проверку в любое время. В ревизионном акте необходимо было подтвердить сумму оставшихся средств на 31.12.2022 по приходу, расходу и наличию подтверждающих это документов, поскольку переходящий остаток

учитывается в дальнейшем по бухгалтерскому учету. По желанию ревизоры могли и проанализировать кассу от даты начала проверки, но для этого надо поднять полугодовую документацию, что им делать явно не хотелось.

7. *председатель Колчин Е.В. в отчётном периоде стоил СНТ 453 113,4 руб.*

эта фраза указывает на акцент личных отношений к получаемой оплате труда председателем, утвержденной в смете общим собранием.

В расходной части таблицы Акта проверки допущены вольности в формулировке затрат. Нет такой статьи в смете – «сторож нам стоил» или «председатель К [ ] стоил СНТ». Текст явно сквозит предвзятым отношением к председателю и помощнику по хозяйству. Зарплата председателя, как и компенсационные расходы на бензин и амортизацию автомобиля, при выполнении служебных обязанностей, утверждены общим собранием, а выплата налогов — это обязанность работодателя.

Вид начислений оплаты труда	Кор. Субконто1		
	Кор. Субконто2		
70	Начальное сальдо		
<...>	Начальное сальдо		
	50	37 497,00	
	51	187 485,00	
	68	33 618,00	
	Оборот	258 600,00	
	Конечное сальдо		
пп.1, ст.255 НК РФ	Начальное сальдо		
	26		258 600,00
	Оборот		258 600,00
	Конечное сальдо		
	Оборот	<b>258 600,00</b>	258 600,00
	Конечное сальдо		

Выполнение общественных работ по обслуживанию сайта может быть зачтено в счет членских взносов, по желанию работника (утверждено общим собранием в Положении о внутреннем распорядке), но оплата услуг хостинга сайта СНТ, которую также включили члены комиссии в «затраты на председателя», не имеет отношения к выполненным работам. Согласно утвержденной смете, компенсация за бензин и амортизацию автомобиля председателем при выполнении служебных обязанностей – 21 600 р/год (в отчетное полугодие затраты в 8 300 р. подтверждены чеками).

Представленный ревизионной комиссией документ под названием «Акт проверки деятельности СНТ «Химик в период с 01.06.2022 по 31.12.2022 включительно» от 09.06.2022 ни по форме, ни по содержанию не соответствует документу внутреннего контроля, который является результатом проведенной ревизии коллегиальным органом и документом внутреннего контроля товарищества, в соответствии с Положением о РК. Последнее обстоятельство свидетельствует о том, что ревизионная комиссия, как орган,

который должен контролировать соблюдение законности при осуществлении управлением финансово-хозяйственной деятельности нарушает локальный правовой регулирующий акт своей деятельностью и утвержденный высшим органом товарищества.

Управление рекомендует собранию не принимать «Акт проверки деятельности СНТ «Химик» в период с 01.06.2022 по 31.12.2022 включительно» от 09.06.2022, по указанным выше причинам и обязать РК в течение летних месяцев провести полную финансовую проверку до 01.07.2023 года включительно.

Председатель правления СНТ \_\_\_\_\_

Члены правления: \_\_\_\_\_

